

	COP 4.803 Bn Activos	
	COP3.560 Bn Patrimonio	
	136 869 Activos Miles m ²	
	11 13kMM Días cartera Valor \$	
	7.36 años Vigencia de contratos	
	353,649 TEIS en circulación	
	13.75% E.A. Rentabilidad desde 2007	70% Flujo 30% Valorización
	8.23% E.A. Rentabilidad últimos 12 m	59% Flujo 41% Valorización
	COP 10,066,797 Valor título al cierre	
	3,331 Inversionistas	

Evolución valor del Título



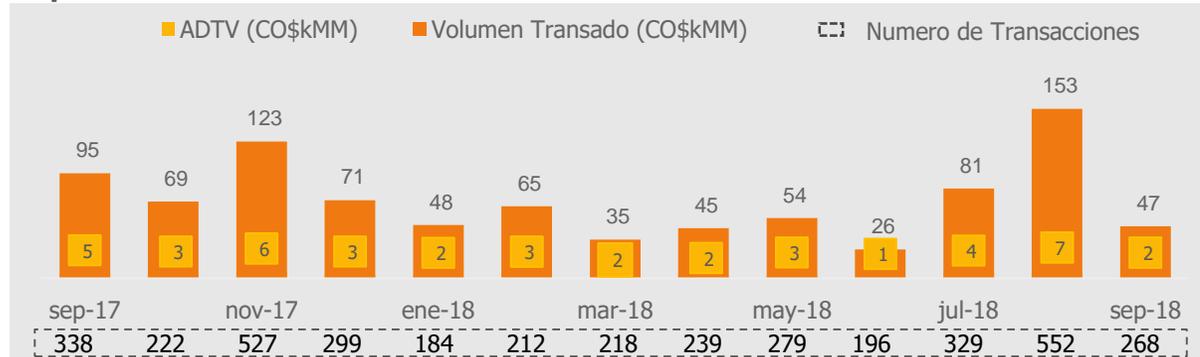
Precio transado en el último mes

103.5%
Máximo

102.8%
Promedio

96.0%
Mínimo

Liquidez de los Títulos



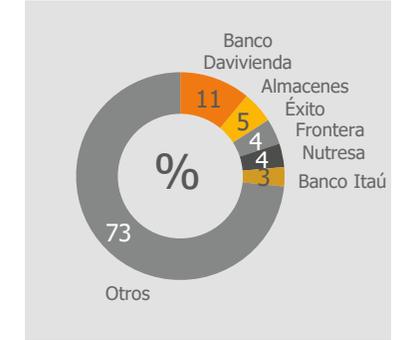
S e p t i e m b r e

- En la Torre Fuego Elemento los nuevos contratos con un arrendatario institucional, del sector asegurador, en los pisos 12, 13 y 14 permitieron llegar a una ocupación superior al 99%.
- En la Torre Norte de One Plaza se firmó un nuevo contrato con una compañía de comercio electrónico para los pisos 2 y 10, con esto se alcanzó a una ocupación superior al 98%.
- El monto transado para el año corrido equivale a COP 555kMM, durante el mes de septiembre transaron el 96% de los días hábiles, con un promedio transado diario de COP2.4kMM en 268 transacciones.

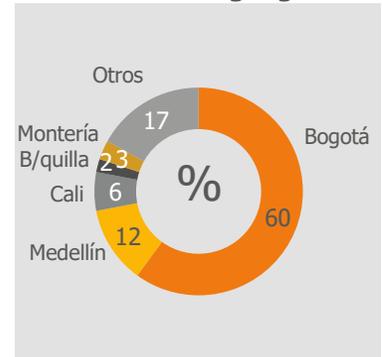
Diversificación x activo



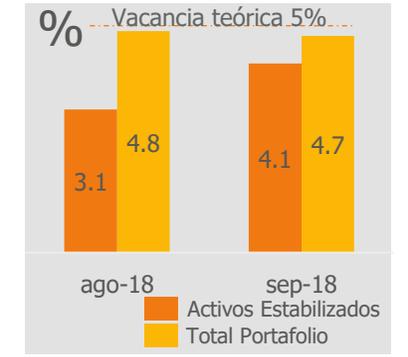
Diversificación x arrendatario



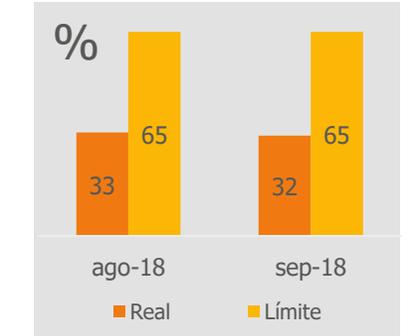
Diversificación geográfica



Vacancia económica¹



Límite de endeudamiento



¹-Vacancia económica calculada sobre los ingresos de los activos estabilizados del portafolio