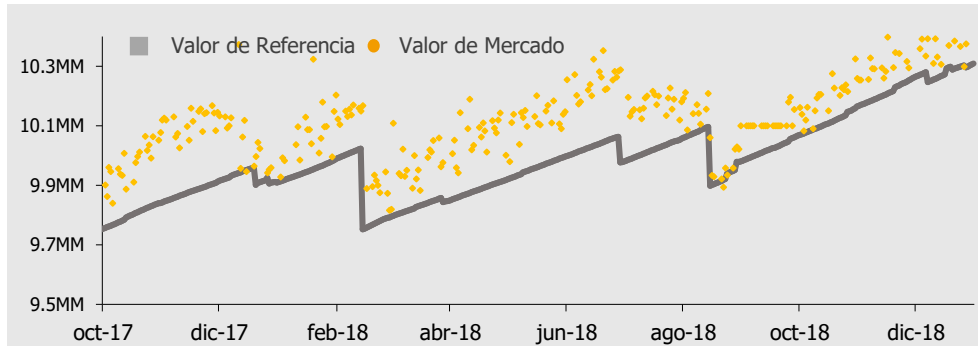


	COP 5.435 Bn Activos
	COP 3.646 Bn Patrimonio
	141 967 Activos Miles m ²
	11 14 kMM Días cartera Valor COP
	6.45 años Vigencia de contratos
	353,649 TEIS en circulación
	13.70% E.A. Rentabilidad desde 2007
	70% Flujo 30% Valorización
	9.08% E.A. Rentabilidad últimos 12 m
	54% Flujo 46% Valorización
	COP 10,309,091 Valor título al cierre
	3,475 Inversionistas

Evolución valor del Título



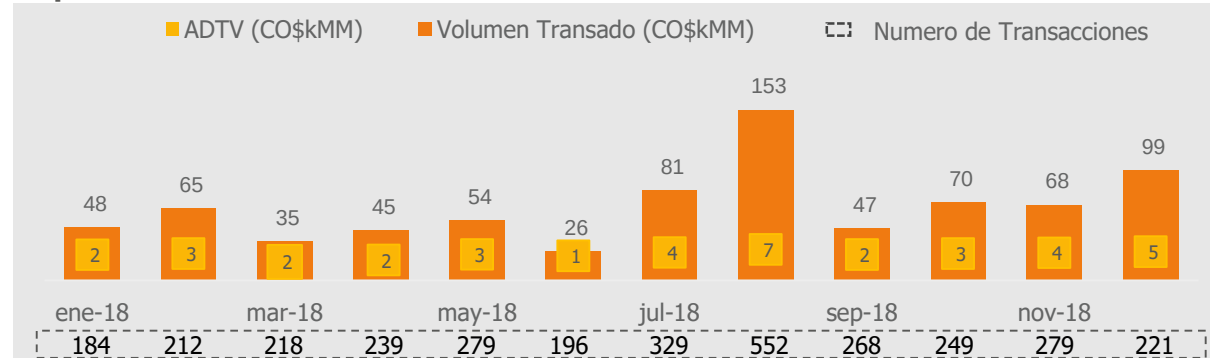
Precio transado en el último mes

104.2%
Máximo

101.0%
Promedio

97.9%
Mínimo

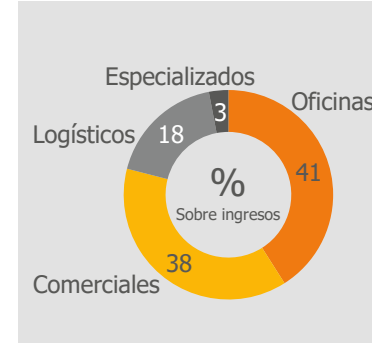
Liquidez de los Títulos



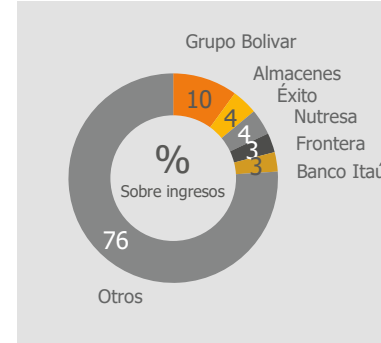
D
i
c
i
e
m
b
r
e

- Para el año 2018 se transaron un total de **COP 792 kMM** en el mercado secundario con un promedio diario de COP 3.2 kMM, el monto promedio de la transacción equivale a COP 243 MM.
- En el mes de diciembre el Pei adquirió una participación en los Centros Comerciales Único por un valor de COP 684 kMM y adquirió el nuevo edificio de Alianza por un valor de COP 86 kMM, aumentando el GLA en mas de 90,000 metros cuadrados.

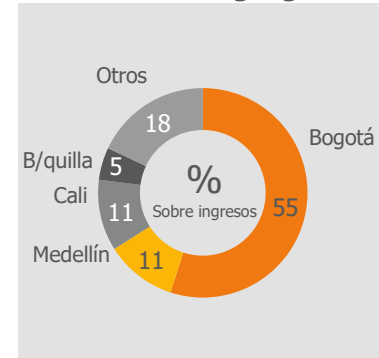
Diversificación x activo



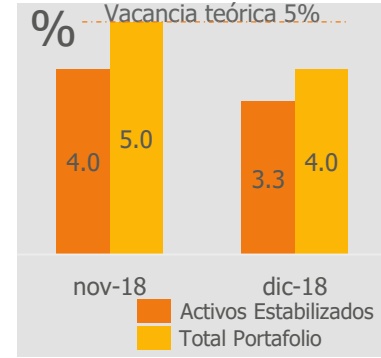
Diversificación x arrendatario



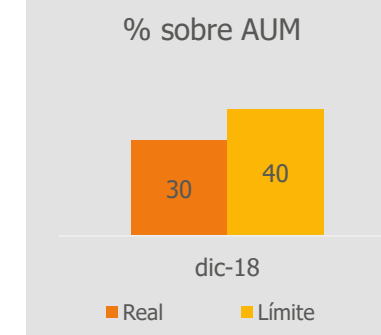
Diversificación geográfica



Vacancia económica¹



Límite de endeudamiento



¹- Vacancia económica calculada sobre los ingresos de los activos estabilizados del portafolio