

Fiduciaria Corficolombiana S.A., en calidad de Agente de Manejo del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias (“PEI”), informa que en virtud del contrato de compraventa suscrito el día 11 de diciembre de 2018 por el 80% de la totalidad de los derechos fiduciarios de cuatro patrimonios autónomos conformados por bienes inmuebles (los “Contratos”), el día 27 de junio de 2019 solicitó el desembolso de créditos por valor de COP81.619.318.982,00 a Establecimientos de Crédito para efectos de realizar el cuarto pago anticipado del precio, según los términos establecidos en los Contratos. La toma de este Endeudamiento Financiero representa una variación superior al 5% en el pasivo del PEI.

El Endeudamiento Financiero fue autorizado por el Comité Asesor del PEI mediante Acta No. 197 del 19 de noviembre de 2018.

Igualmente se informa que, con la operación anteriormente señalada, el valor total del Endeudamiento Financiero no excede el límite del prospecto de información del Programa de Emisión y Colocación de Títulos Participativos del PEI (el “Prospecto”).

Los términos con mayúscula inicial que no se definan expresamente en la presente comunicación, tendrán el significado que se les atribuye en el Prospecto.

Bogotá D.C., 27 de junio de 2019.

**JAIME ALBERTO SIERRA GIRALDO**  
**Representante Legal**