

ASUNTO: PLAN DE AMORTIZACIÓN DE LA PRIMERA EMISIÓN DE BONOS ORDINARIOS DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO ESTRATEGIAS INMOBILIARIAS - PEI

Fiduciaria Corficolombiana S.A., en calidad de Vocera del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias (“PEI”), de acuerdo con lo previsto en el prospecto de información del programa de emisión y colocación de bonos ordinarios del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias (el “PEC de Bonos Ordinarios”) y conforme a lo establecido en el numeral 3.2 del artículo 6.1.1.1.5 del Decreto 2555 de 2010 y sus modificaciones, informa a los inversionistas y al mercado en general el siguiente plan de amortización en el cual se incorpora para cada una de las subseries colocadas en la primera emisión con cargo al cupo del PEC de Bonos: (i) el valor nominal de los bonos (ii) la tasa de rendimiento (iii) la Fecha de Emisión (según se define este término en el prospecto de información del PEC de Bonos) (iv) fechas en las cuales se realizará el pago de intereses y (v) fecha del pago del capital.

Subserie	C3
Valor adjudicado en la serie (COP)	\$ 116.005.000.000
Valor nominal de cada bono ordinario (COP)	\$ 1.000.000
Tasa de rendimiento	IPC+2.79%
Fecha de emisión	28 de agosto de 2018
Periodicidad de pago de intereses	Trimestre Vencido
Fechas de pago de intereses	28 de noviembre de 2018
	28 de febrero de 2019
	28 de mayo de 2019
	28 de agosto de 2019
	28 de noviembre de 2019
	28 de febrero de 2020
	28 de mayo de 2020
	28 de agosto de 2020
	28 de noviembre de 2020
	28 de febrero de 2021
	28 de mayo de 2021
	28 de agosto de 2021
Fecha pago de intereses y capital (Fecha de vencimiento)	28 de agosto de 2021

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781

Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184

Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824

Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208

Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444



Subserie	C10
Valor adjudicado en la serie (COP)	\$ 209.426.000.000
Valor nominal de cada bono ordinario (COP)	\$ 1.000.000
Tasa de rendimiento	IPC+3.96%
Fecha de emisión	28 de agosto de 2018
Periodicidad de pago de intereses	Trimestre Vencido
Fechas de pago de intereses	28 de noviembre de 2018
	28 de febrero de 2019
	28 de mayo de 2019
	28 de agosto de 2019
	28 de noviembre de 2019
	28 de febrero de 2020
	28 de mayo de 2020
	28 de agosto de 2020
	28 de noviembre de 2020
	28 de febrero de 2021
	28 de mayo de 2021
	28 de agosto de 2021
	28 de noviembre de 2021
	28 de febrero de 2022
	28 de mayo de 2022
	28 de agosto de 2022
	28 de noviembre de 2022
	28 de febrero de 2023
	28 de mayo de 2023
	28 de agosto de 2023
	28 de noviembre de 2023
	28 de febrero de 2024
	28 de mayo de 2024
	28 de agosto de 2024
	28 de noviembre de 2024
	28 de febrero de 2025
	28 de mayo de 2025
	28 de agosto de 2025
	28 de noviembre de 2025

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781

Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184

Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824

Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208

Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444



	28 de febrero de 2026
	28 de mayo de 2026
	28 de agosto de 2026
	28 de noviembre de 2026
	28 de febrero de 2027
	28 de mayo de 2027
	28 de agosto de 2027
	28 de noviembre de 2027
	28 de febrero de 2028
	28 de mayo de 2028
	28 de agosto de 2028
Fecha pago de intereses y capital (Fecha de vencimiento)	28 de agosto de 2028

Subserie	C25
Valor adjudicado en la serie (COP)	\$ 174.569.000.000
Valor nominal de cada bono ordinario (COP)	\$ 1.000.000
Tasa de rendimiento	IPC+4.30%
Fecha de emisión	28 de agosto de 2018
Periodicidad de pago de intereses	Trimestre Vencido
Fechas de pago de intereses	28 de noviembre de 2018
	28 de febrero de 2019
	28 de mayo de 2019
	28 de agosto de 2019
	28 de noviembre de 2019
	28 de febrero de 2020
	28 de mayo de 2020
	28 de agosto de 2020
	28 de noviembre de 2020
	28 de febrero de 2021
	28 de mayo de 2021
	28 de agosto de 2021
	28 de noviembre de 2021
	28 de febrero de 2022
	28 de mayo de 2022
	28 de agosto de 2022
	28 de noviembre de 2022

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208
Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444



	28 de febrero de 2023
	28 de mayo de 2023
	28 de agosto de 2023
	28 de noviembre de 2023
	28 de febrero de 2024
	28 de mayo de 2024
	28 de agosto de 2024
	28 de noviembre de 2024
	28 de febrero de 2025
	28 de mayo de 2025
	28 de agosto de 2025
	28 de noviembre de 2025
	28 de febrero de 2026
	28 de mayo de 2026
	28 de agosto de 2026
	28 de noviembre de 2026
	28 de febrero de 2027
	28 de mayo de 2027
	28 de agosto de 2027
	28 de noviembre de 2027
	28 de febrero de 2028
	28 de mayo de 2028
	28 de agosto de 2028
	28 de noviembre de 2028
	28 de febrero de 2029
	28 de mayo de 2029
	28 de agosto de 2029
	28 de noviembre de 2029
	28 de febrero de 2030
	28 de mayo de 2030
	28 de agosto de 2030
	28 de noviembre de 2030
	28 de febrero de 2031
	28 de mayo de 2031
	28 de agosto de 2031
	28 de noviembre de 2031
	28 de febrero de 2032

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208
Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444



	28 de mayo de 2032
	28 de agosto de 2032
	28 de noviembre de 2032
	28 de febrero de 2033
	28 de mayo de 2033
	28 de agosto de 2033
	28 de noviembre de 2033
	28 de febrero de 2034
	28 de mayo de 2034
	28 de agosto de 2034
	28 de noviembre de 2034
	28 de febrero de 2035
	28 de mayo de 2035
	28 de agosto de 2035
	28 de noviembre de 2035
	28 de febrero de 2036
	28 de mayo de 2036
	28 de agosto de 2036
	28 de noviembre de 2036
	28 de febrero de 2037
	28 de mayo de 2037
	28 de agosto de 2037
	28 de noviembre de 2037
	28 de febrero de 2038
	28 de mayo de 2038
	28 de agosto de 2038
	28 de noviembre de 2038
	28 de febrero de 2039
	28 de mayo de 2039
	28 de agosto de 2039
	28 de noviembre de 2039
	28 de febrero de 2040
	28 de mayo de 2040
	28 de agosto de 2040
	28 de noviembre de 2040
	28 de febrero de 2041
	28 de mayo de 2041

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208
Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444



	28 de agosto de 2041
	28 de noviembre de 2041
	28 de febrero de 2042
	28 de mayo de 2042
	28 de agosto de 2042
	28 de noviembre de 2042
	28 de febrero de 2043
	28 de mayo de 2043
	28 de agosto de 2043
Fecha pago de intereses y capital (Fecha de vencimiento)	28 de agosto de 2043

Bogotá D.C., 29 de agosto de 2018.

JAIME ALBERTO SIERRA GIRALDO
Representante Legal

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208
Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444

