

Fiduciaria Corficolombiana S.A., en calidad de Agente de Manejo del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias (“PEI”), informa que el día 28 de agosto de 2019, el PEI suscribió una escritura pública de compraventa (el “Contrato”) con el Fondo Cerrado Inmobiliario Alianza cuya administradora es Alianza Fiduciaria S.A. (el “Vendedor”), mediante la cual el Vendedor transfiere a título de compraventa a favor del PEI, quien adquiere al mismo título, el derecho de dominio y la posesión regular que el Vendedor tiene y ejerce sobre los inmuebles ubicados en el Edificio One Plaza – Propiedad Horizontal en la ciudad de Medellín e identificados con matrículas inmobiliarias números 001-1245062, 001-1245063, 001-1245064, 001-1244930, 001-1244931, 001-1244832, 001-1244833, 001-1244834, 001-1244765, 001-1244780, 001-1244781, 001-1244782, 001-1244783, 001-1244784, 001-1244785, 001-1244760, 001-1244761, 001-1244762, 001-1244763 y 001-1244764 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Sur.

De conformidad con lo establecido en el Contrato el PEI pagará como valor total de adquisición la suma de COP\$6.664.000.000, pago que se encuentra sujeto al cumplimiento de los términos y condiciones previstos en el Contrato.

La adquisición del Inmueble fue autorizada por el Comité Asesor del PEI mediante Acta No. 203.

Los términos con mayúscula inicial que no se definan expresamente en la presente comunicación, tendrán el significado que se les atribuye en el Prospecto de información del Programa de Emisión y Colocación de Títulos Participativos del PEI.

Bogotá D.C., 28 de agosto de 2019.

JAIME ALBERTO SIERRA GIRALDO
Representante Legal

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208
Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444
servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com