

Fiduciaria Corficolombiana S.A., en calidad de Agente de Manejo del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias - PEI, informa que el día 19 de octubre de 2018, suscribió una escritura pública de compraventa (el “Contrato”) en virtud del cual el PEI adquirió el derecho de dominio y la posesión regular sin limitación alguna sobre el inmueble al que le corresponde la matrícula inmobiliaria Nos. 50C-1462742 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá D.C. – Zona Centro (el “Inmueble”). El precio de la adquisición del Inmueble correspondió a la suma de \$10.605.787.428 de pesos colombianos m/cte.

Adicionalmente, se informa que el día 19 de octubre de 2018, el PEI solicitó con una entidad financiera un desembolso de crédito por valor de \$11.088.000.000,00 pesos colombianos m/cte, para efectos de pagar el valor de la compra del inmueble, en los términos establecidos en el Contrato.

Igualmente se informa que con la obtención de los créditos anteriormente señalados, el valor total del Endeudamiento Financiero no excede el límite del Prospecto de Emisión y Colocación del PEI.

La adquisición del Inmueble fue autorizada por el Comité Asesor del PEI mediante Acta No. 147 del 28 de marzo de 2016.

Los términos con mayúscula inicial que no se definan expresamente en la presente comunicación, tendrán el significado que se les atribuye en el Prospecto de Colocación de Títulos Participativos del PEI.

Bogotá D.C., 19 de octubre de 2018.

JAIME ALBERTO SIERRA GIRALDO
Representante Legal

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208
Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444
servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com