

Fiduciaria Corficolombiana S.A., en calidad de Agente de Manejo del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias ("PEI"), informa que en virtud del Contrato de Cesión de Opción de Adquisición suscrito el día 26 de octubre de 2018 entre el PEI y la sociedad Eduparques S.A.S., el día 4 de diciembre de 2018, el PEI suscribió junto con Eduparques S.A.S., una escritura pública mediante la cual la sociedad Leasing Bancolombia S.A. Compañía de Financiamiento Comercial, hoy Bancolombia S.A., transfirió al PEI el derecho real de dominio y la posesión plena sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 001-1040515 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín (el "Inmueble"), en virtud del ejercicio de la opción de compra prevista en el contrato de leasing inmobiliario suscrito entre Leasing Bancolombia S.A. Compañía de Financiamiento Comercial y Eduparques S.A.S.

La adquisición del Inmueble fue autorizada por el Comité Asesor del PEI mediante Acta No. 181 del 18 de diciembre de 2017.

Los términos con mayúscula inicial que no se definan expresamente en la presente comunicación, tendrán el significado que se les atribuye en el Prospecto de Colocación de Títulos Participativos del PEI.

Bogotá D.C., 4 de diciembre de 2018

JAIME ALBERTO SIERRA GIRALDO
Representante Legal