

Fiduciaria Corficolombiana S.A., en calidad de Agente de Manejo del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias ("PEI"), informa que el día 30 de enero de 2020, en ejercicio de su derecho de preferencia para adquirir la cuota parte restante del centro comercial Plaza Central (Plaza Central) ubicado en la ciudad de Bogotá, y a fin de consolidar el 100% de la propiedad sobre éste, suscribió un contrato de cesión de derechos fiduciarios (el "Contrato") con la sociedad Liti S.A.S. con el objeto de adquirir el 100% de los derechos fiduciarios del Fideicomiso Becam sobre Plaza Central (los "Derechos Fiduciarios"). De conformidad con lo establecido en el Contrato el PEI pagará como precio de los Derechos Fiduciarios la suma de COP106.200.000.000.

La adquisición de los Derechos Fiduciarios para que el PEI consolide la propiedad del 100% del Centro Comercial Plaza Central fue autorizada por el Comité Asesor del PEI mediante el Acta No. 221

Los términos con mayúscula inicial que no se definan expresamente en la presente comunicación, tendrán el significado que se les atribuye en el Prospecto de Colocación de Títulos Participativos del PEI.

Bogotá D.C., 30 de enero de 2020.

JAIME ALBERTO SIERRA GIRALDO
Representante Legal