

Bogotá D.C., 17 de abril de 2020

Doctor  
**DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG**  
Director de Acceso al Mercado de Valores  
**Superintendencia Financiera de Colombia**  
Calle 7 No. 4 - 49  
Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Investor Services S. A. Sociedad Calificadora de Valores.**  
**53 Informes de calificación**  
**31 Remisión de información**  
**SIN ANEXOS**

Doctor Echavarría:

Informo la revisión periódica de los bonos ordinarios y la calificación inicial de los papeles comerciales, **del Programa de emisión y colocación de Bonos Ordinarios, Bonos Verdes y Papeles comerciales hasta por la suma de COP1.5 billones del Patrimonio Autónomo de Estrategias Inmobiliarias – PEI** que aprobó el Comité Técnico en reunión del 17 de abril de 2020, la cual consta en el acta No. 1721.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de '**AA+**'
- Asignar la calificación inicial de **deuda de corto plazo** de '**BRC1+**'

Contactos:

**Ana María Carrillo Cárdenas**  
[ana.carrillo@spglobal.com](mailto:ana.carrillo@spglobal.com)

**María Carolina Barón Buitrago**  
[maria.baron@spglobal.com](mailto:maria.baron@spglobal.com)

Copias: Doctor Jairo Alberto Corrales, Presidente; PEI Asset Management