

CIRCULAR GENERAL

INVERSIONISTAS TITULOS PARTICIPATIVOS DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO ESTRATEGIAS INMOBILIARIAS- PEI

1. En cumplimiento de los numerales 1.7.12. y 1.7.13, del prospecto de información del Programa de Emisión y Colocación de los Títulos Participativos (en singular, cada uno de dichos títulos, un “TEI”) del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias – PEI (el “Prospecto”), se informa que el 18 de agosto de 2020, se procedió con el pago del Flujo de Caja Distribuible (según dicho término está definido en el Prospecto) del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias – PEI (el “PEI”) con corte al 30 de junio de 2020.
2. El valor pagado por concepto de Flujo de Caja Distribuible correspondiente al primer semestre de 2020, que comprende el periodo entre el primero de enero de 2020 y el 30 de junio de 2020, es de COP 150.532,00 por TEI.

Valor nominal del Título antes del pago del Flujo de Caja Distribuible (1)	1.114.990,00
Utilidad Neta pagada por TEI (2)	150.532,00
Restitución parcial de la Inversión por TEI (3)	0,00
Valor distribuible por TEI = (2) + (3)	150.532,00
Nuevo valor nominal del TEI = (1) - (3)	1.114.990,00

3. Se informa que la distribución del Flujo de Caja Distribuible de los resultados del PEI con corte al 30 de junio de 2020, se distribuyó como utilidad de la inversión.
4. La retención en la fuente se efectuó sobre el valor de la utilidad distribuida por TEI, de acuerdo con la calidad tributaria de cada Inversionista.
5. Sin perjuicio de lo anterior, cada Inversionista es responsable de cumplir con sus obligaciones formales conforme su calidad tributaria.

Bogotá D.C., 18 de agosto de 2020.

JAIME ALBERTO SIERRA GIRALDO
Representante Legal

Bogotá: Carrera 13 No. 26 – 45 Pisos 1 y 14 Pbx. 3538840 / 3538795 Fax.3538797 / 3538781
Medellín: Calle 16 Sur No. 43 A - 49 Piso 1 Pbx. 3106380 / 81 Fax. 3138184
Cali: Calle 10 No. 4-47 Piso 20 Pbx. 8982200 Fax.8833824
Barranquilla: Carrera 52 No. 74 -56 Oficina 101 Pbx. 3693000 Fax. 3584208
Bucaramanga: Calle 42 No 28 – 74 Local 2 Edificio Parque 42 Pbx: 6424444 Fax: 6424444
servicioalclientefiduciaria@fiduciariacorficolombiana.com – www.fiduciariacorficolombiana.com