

Fiduciaria Corficolombiana S.A., actuando en su calidad de agente de manejo y vocera del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias (“PEI”), informa que el día 10 de marzo de 2021 suscribió con las sociedades Prabyc Ingenieros S.A.S y Sierra Pineda S.A.S un contrato de compraventa para la adquisición del activo logístico Strategik Parque Empresarial vereda Picaleña (parcela 1) (el “Contrato”) materializada a través de la adquisición de derechos fiduciarios del Fideicomiso FAP Koba administrado por Fiduciaria Credicorp Capital S.A.S. y el cual, es único propietario del inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 350-250754 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ibagué.

De conformidad con lo establecido en el Contrato, el PEI pagará como precio total de la compraventa la suma de COP \$28.535.580.432. Dicha transacción fue autorizada por el Comité Asesor del PEI mediante el Acta No. 203 del dieciocho (18) de marzo del año 2019 y Acta No.177 del diecisiete (17) de octubre del año 2017.

Los términos con mayúscula inicial que no se definan expresamente en la presente comunicación, tendrán el significado que se les atribuye en el prospecto de información del Programa de Emisión y Colocación de Títulos Participativos del PEI.

Bogotá D.C., 10 de marzo del año 2021

JAIME ALBERTO SIERRA GIRALDO
Representante Legal