



## **PEI - Seguimiento a Inversiones Alternativas**

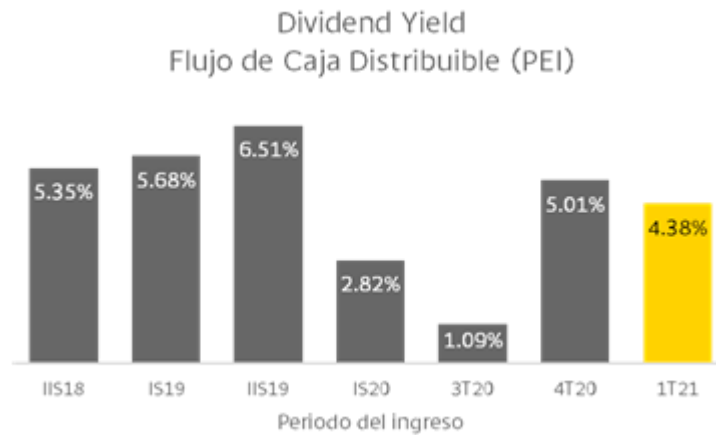
### **Distribución de Rendimientos 1T21**

Hoy, 14 de mayo PEI distribuirá rendimientos a los tenedores de títulos participativos TEIS. Cada inversionista recibirá un valor de \$116,552 por cada uno de sus títulos. El pago corresponde a los recaudos efectuados durante el primer trimestre del 2021, y está sujeto a las retenciones a las que haya lugar, según la naturaleza tributaria del tenedor de los títulos.



Esta distribución de rendimientos, junto con la distribución realizada en noviembre y febrero, provienen de ingresos percibidos durante un periodo de 3 meses, a diferencia de la distribuciones que históricamente había realizado el vehículo, que provenían de ingresos percibidos en periodos de 6 meses.

El valor de \$116,552 por título que recibirá cada inversionista corresponde a un dividend yield de 4.38% E.A., superior a lo observado durante el periodo más crítico de 2020, e inferior al último trimestre de 2020 y a las distribuciones de rendimiento que ha entregado el PEI en periodos previos a la crisis del Covid-19.



Cálculos: Grupo Bancolombia

Lo anterior da cuenta de la senda de recuperación que viene atravesando el vehículo desde el último trimestre del 2020, que le ha permitido una generación de caja suficiente para entregarle a los inversionistas rendimientos en línea con lo esperado para el largo plazo.

Atentamente,

**Dirección de Estructuración en Mercado de Capitales**



Bancolombia nunca le solicitará datos financieros como usuarios, claves, números de tarjetas de crédito con sus códigos de seguridad y fechas de vencimiento mediante vínculos de correo electrónico o llamadas telefónicas. Para verificar la autenticidad de este correo electrónico puede reenviarlo a [correososepechoso@bancolombia.com.co](mailto:correososepechoso@bancolombia.com.co).

Línea de atención de inversiones:

Bogotá (1) 343 00 99, Medellín (4) 510 90 09, Cali (2) 4860773, Bucaramanga (7) 6972844, Barranquilla (5) 3856379

Manizales (6) 8961470, Resto del país 01 8000 513 090, Al celular 3009120702

**Cancelar suscripción**



#### **Condiciones de uso**

Este informe ha sido preparado por la Dirección de Estructuración en Mercado de Capitales de Valores Bancolombia S.A. Comisionista de Bolsa. No debe ser distribuido, copiado, vendido o alterado sin la autorización expresa del Grupo Bancolombia, ni debe ser utilizado para cualquier fin distinto a servir como material informativo. El uso de la información suministrada es de exclusiva responsabilidad de su receptor. Antes de tomar una decisión de inversión, usted deberá evaluar múltiples factores tales como los riesgos propios de cada instrumento, su perfil de riesgo, sus necesidades de liquidez, entre otros. El presente informe o documento es tan sólo uno de muchos elementos que usted debe tener en cuenta para la toma de sus decisiones de inversión. Para ampliar el contenido de esta información, le solicitamos comunicarse con su gerente comercial. Le recomendamos no tomar ninguna decisión de inversión hasta no tener total claridad sobre todos los elementos involucrados en una decisión de este tipo. Los valores, tasas de interés y demás datos que allí se encuentren, son puramente informativos y no constituyen una oferta, ni una demanda en firme, para la realización de transacciones. Así mismo, de acuerdo con la regulación aplicable, nuestras opiniones o recomendaciones no constituyen un compromiso o garantía de rentabilidad para el inversionista. La información y opiniones del presente documento constituyen un análisis a la fecha de publicación y están sujetas a cambio sin previo aviso. Por ende, la información puede no estar actualizada o no ser exacta. Las proyecciones futuras, estimados y previsiones, están sujetas a varios riesgos e incertidumbres que nos impiden asegurar que las mismas resultarán correctas o exactas, o que la información, interpretaciones y conocimientos en los que se basan resultarán válidos. En ese sentido, los resultados reales pueden diferir sustancialmente de las proyecciones futuras acá contenidas. Debe tener en cuenta que la inversión en valores o cualquier activo financiero implica riesgos. Los resultados pasados no garantizan rendimientos futuros. Las entidades que hacen parte del Grupo Bancolombia pueden haber adquirido y mantener en el momento de la preparación, entrega o publicación de este informe, para su posición propia o la de sus clientes, los valores o activos financieros a los que hace referencia el reporte. El Grupo Bancolombia cuenta con políticas de riesgo para evitar situaciones de concentración en sus posiciones y las de sus clientes, las cuales contribuyen a la prevención de conflictos de interés. En relación con tales conflictos de interés, declaramos que (i) Valores Bancolombia S.A. Comisionista de Bolsa y/o Banca de Inversión Bancolombia S.A. Corporación Financiera han participado en la estructuración y/o colocación de valores de renta variable para Bancolombia S.A. (ii) el Grupo Bancolombia es beneficiario real del 10% o más del capital accionario emitido por Valores Simesa S.A., y Protección S.A. (iii) Bancolombia es uno de los principales inversionistas del Fondo Inmobiliario Colombia – FIC. (iv) Valores Bancolombia S.A. Comisionista de Bolsa es filial de Bancolombia S.A. No obstante lo anterior, el mismo ha sido preparado con base en estrictas políticas internas que nos exigen objetividad y neutralidad en su elaboración, así como independencia frente a las actividades de intermediación de valores y de banca de inversión. La información contenida en este reporte no se fundamenta, incluye o ha sido estructurada con base en información privilegiada o confidencial. Cualquier opinión o proyección contenida en este documento es exclusivamente atribuible a su autor o pudo haber tomado información públicamente disponible producida por nuestro equipo de investigaciones económicas (Análisis Bancolombia). Este reporte ha sido preparado independiente y autónomamente a la luz de la información pública que hemos tenido disponible en el momento.

