

## CIRCULAR GENERAL

### INVERSIONISTAS

### PATRIMONIO AUTÓNOMO ESTRATEGIAS INMOBILIARIAS

Fiduciaria Corficolombiana S.A., en calidad de Agente de Manejo del Patrimonio Autónomo Estrategias Inmobiliarias (“PEI”), informa que el día 22 de diciembre de 2023, el PEI, en su calidad de Promitente Vendedor suscribió un contrato de promesa de compraventa con Invergroup SM & Cia S en C (el “Contrato”) para la enajenación del inmueble al que le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 370-121359 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, ubicado en la calle 13 No. 24 – 130 de Yumbo, Valle del Cauca, por un valor de CO\$8.800.000.000, cuyo perfeccionamiento está sujeto a los términos definidos en el Contrato.

Lo anterior fue autorizado por el Comité Asesor del PEI mediante el Acta No. 299 18 de diciembre 2023.

Los términos con mayúscula inicial que no se definan expresamente en la presente comunicación tendrán el significado que se les atribuye en el Prospecto.

Bogotá, 22 de diciembre de 2023

**JAIME ALBERTO SIERRA GIRALDO**

**Representante Legal**