

INFORME MENSUAL

Agosto 2023

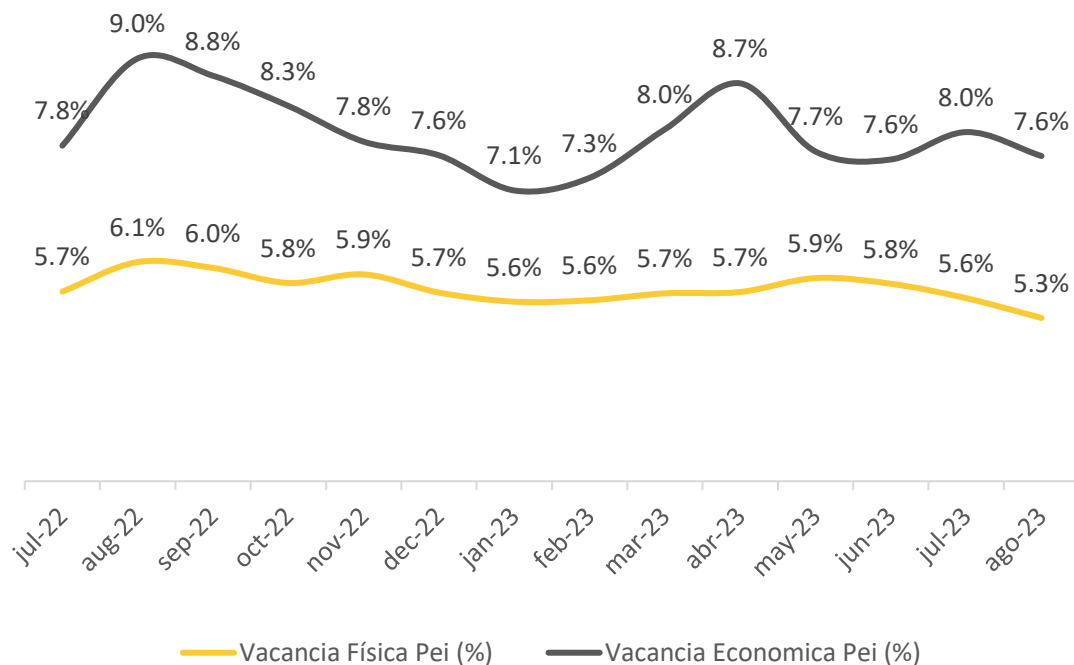




ACTIVOS BAJO ADMINISTRACIÓN COP 9.24 BN	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO COP 3.16 BN	COSTO DE LA DEUDA¹ 15.3%²	INVERSIONISTAS 6,333
CARTERA NETA COP 4,167 MM	LOAN TO VALUE (Límite del 40%) 34.3%	RENTABILIDAD PATRIMONIAL LTM 16.9%	ARRENDATARIOS 1,344

1. Kd YTD (Año corrido o year to date) al 2T 2023
2. Calculado con los indicadores indexados a la deuda del corte de mes



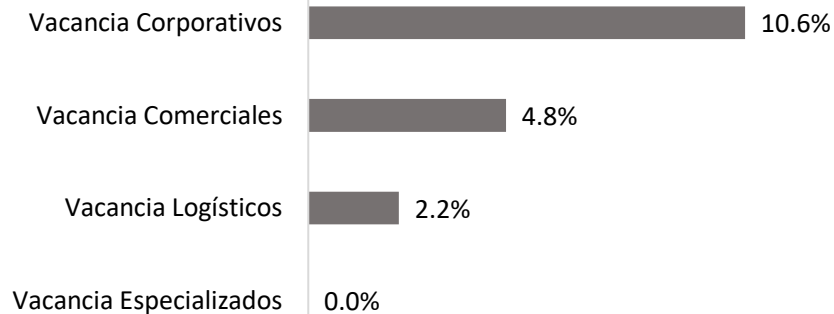
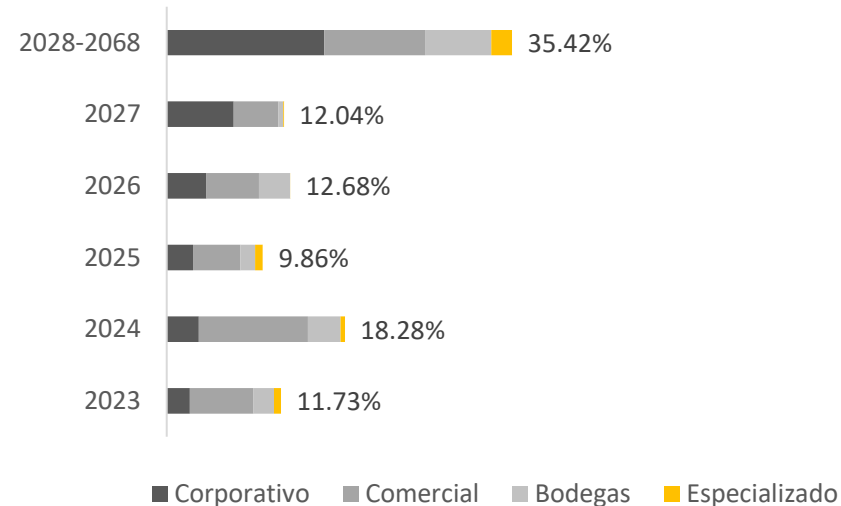


GLA¹

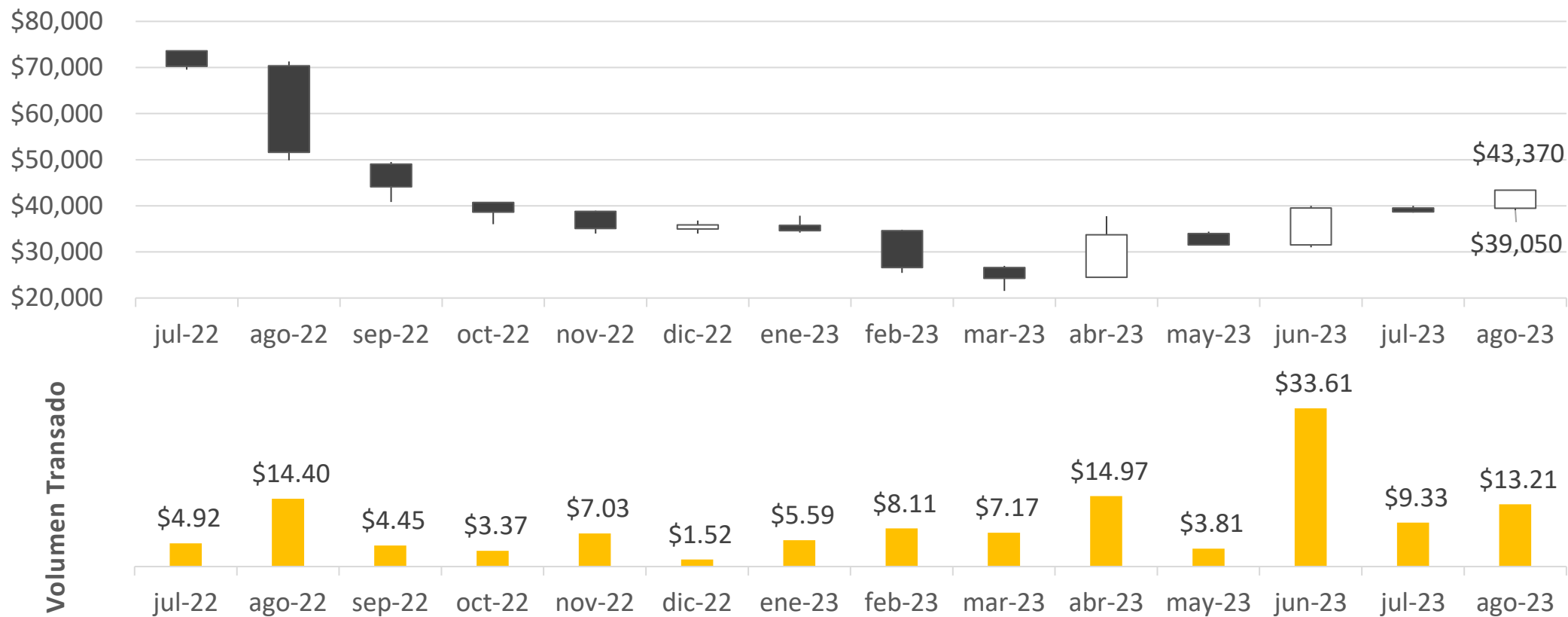
1,178,657 m²

1. Incluye los metros cuadrados de Calablanca, City U y Boho

Perfil de vencimientos



Precio de los PEI's en el Mercado Secundario



Cifras en COP miles millones

	MTD	YTD
Ranking de liquidez Especies del COLCAP	12°	14°
ADTV ¹	601 MM	591 MM

1. Average Daily Trading Volume
(Volumen promedio diario transado)

GRACIAS

 www.pei.com.co

 Calle 28 # 13a 75 piso 34. Bogotá, Colombia

 Tel: (+601) 744 8999

 inversionistas@pei.com.co

